



WILL GATES

INVESTMENT

MANSSION



ルミエール青山 205号室

販売価格 5,990万円

銀座線

『外苑前』駅 徒歩9分

副都心線

『明治神宮前』駅 徒歩10分



●所在地/東京都渋谷区神宮前3-33-4 ●交通/銀座線「外苑前」駅徒歩9分、副都心線「明治神宮前」駅徒歩10分、半蔵門線他「表参道」駅徒歩12分
●土地権利/所有権 ●建物構造/鉄筋コンクリート造4階建2階部分 ●総戸数/24戸 ●築年数/1969年9月 ●専有面積/53.11㎡ ●バルコニー面積/5.00㎡
●管理形態/自主管理 ●管理費/月額14,259円 ●修繕積立金/月額2,852円
●現況/空室 ●引渡/即可 ●取引形態/売主



建物外観



バルコニーからの眺望

間取り

1LDK

専有面積

53.11㎡ 5.00㎡
バルコニー面積



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

2022年3月
リノベーション完了済

【新規貼替】
床・フローリング、壁・天井クロス
【新規取替】
システムキッチン・洗面・トイレ・洗濯パン・
ユニットバス(1216サイズ、追炊き・エアコン・乾燥機付)・
【新規設置】
モニター付インターホン・建具
※給湯器のみ既存利用 リンナイ2019年製



当社のおすすめポイント

- ★事務所利用可
- ★キャットストリート・表参道・原宿通りなどファッションエリア至近
- ★明治神宮外苑・代々木公園徒歩圏内 緑豊かな生活
- ★ウォークインクローゼット有り
- セブン・イレブン神宮外苑西店 徒歩2分
- ファミリーマート神宮前二丁目店 徒歩4分
- ピオセボン外苑西通り店 徒歩4分
- まいばすけっと神宮前二丁目商店街店 徒歩5分